

**Uznesenie č. 24/19052021**  
**zo 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Drnava**  
**zo dňa 23062021**

---

**K bodu 2. Schválenie programu a overovateľov zápisnice**

Obecné zastupiteľstvo Obce Drnava súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a §9 ods. 2 písm. a) a §9a ods. 8 písm. e) zákona 138/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov

**schvaľuje**

program zasadnutia

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení
4. a, Stanovisko kontrolóra k návrhu Záverečného účtu za rok 2020  
b, Záverečný účet Obce Drnava za rok 2020
5. Plán práce činnosti hlavného kontrolóra na II. Polrok 2021
6. Predaj obecných pozemkov
7. Zámer predaja obecných pozemkov
8. Schválenie prenájmu obecných budov č.s. 247.
9. Návrh zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Drnava
10. Ostatné, rôzne
11. Záver

Hlasovanie:

Za:	7	<i>Jozef Bakoš, Hilda Tiszová, Štefan Dányi, Gabriel Bakos, Tímea Mátéová, Miroslav Mazik, Tibor Bulik</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

V Drnave 25.06.2021 Tibor Balázs, starosta obce

**Uznesenie č. 25/19052021**  
**zo 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Drnava**  
**zo dňa 23062021**

---

**K bodu 4. a, Stanovisko hlavného kontrolóra k Záverečnému účtu za rok 2020**  
**b, Záverečný účet obce Drnava na rok 2020**

Obecné zastupiteľstvo Obce Drnava súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

**berie na vedomie**

Stanovisko hlavného kontrolóra k Záverečnému účtu za rok 2020

**schvaľuje**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Záverečný účet obce Drnava za rok 2020 a celoročné hospodárenie **bez výhrad**.

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** použitie prebytku rozpočtového hospodárenia na tvorbu rezervného fondu vo výške 34 943,74 €.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje čerpanie rezervného fondu na kapitálové výdavky vo výške 19 079,93 €.

Hlasovanie:

Za:	7	<i>Gabriel Bakos, Miroslav Mazik, Jozef Bakoš, Tibor Bulik, Tímea Mátéová, Hilda Tiszová,, Štefan Dányi</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

V Drnave 25.06.2021 Tibor Balázs, starosta obce

**Uznesenie č. 26/19052021**  
**zo 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Drnava**  
**zo dňa 23062021**

---

**K bodu 5. Plán práce hlavného kontrolóra za II.polrok 2021**

Obecné zastupiteľstvo Obce Drnava súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a §9 ods. 2 písm. a) a §9a ods. 8 písm. e) zákona 138/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov

**schvaľuje**

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok 2021

Hlasovanie:

Za:	7	<i>Gabriel Bakos, Miroslav Mazik, Jozef Bakoš, Tibor Bulik, Tímea Mátéová, Hilda Tiszová,, Štefan Dányi</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

V Drnave 25.06.2021 Tibor Balázs, starosta obce

**Uznesenie č. 27/19052021**  
**zo 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Drnava**  
**zo dňa 23062021**

---

## **K bodu 6. Predaj obecných pozemkov- Ladislav Polyák, Drnava č. 33**

Obecné zastupiteľstvo Obce Drnava súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a §9 ods. 2 písm. a) a §9a ods. 8 písm. e) zákona 138/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov

**schvaľuje**

**prevod s osobitným zreteľom nehnuteľnosti vo vlastníctve Obce Drnava v k. ú. Drnava, Obec Drnava - pozemku KN registra C :**

-parcely p. č. 367 o výmere 148 m<sup>2</sup>, zast.pl., ktorú tvorí diel 1 o výmere 32m<sup>2</sup> odčlenený z pozemku E KN parcely p. č. 22 o celkovej výmere 33m<sup>2</sup>, druh pozemku : zastavaná plocha vo vlastníctve obce Drnava v písanej na LV 629 a diel 2 o výmere 116m<sup>2</sup> odčlenený z pozemku E KN p. č. 512 o celkovej výmere 1329m<sup>2</sup>, druh pozemku : zast.pl. vo vlastníctve Obce Drnava vpísanej na LV 629, podľa GP-36210161-196/2020 zo dňa 04.02.2021 úradne overeného pod č. 6/2021 Ing. Matejom Ambrušom, **pre Ladislava Polyáka, Drnava č. 33, 049 42 Drnava** za cenu 2.-€ za 1m<sup>2</sup> t. j. za celkovú cenu 296.-€ (dvestodevadesiatšesť Eur ) v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania z majetkom obce Drnava vrátane prednostného vyrovnanie finančnej náhrady za bezdôvodné obohatenie vo výške 88,80.-Eur (slovom: osemdesiatosem Eur a 80 centov) z dôvodu užívania predmetných pozemkov bez právneho titulu.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je, že uvedený pozemok je oplotený, dlhodobo nerušené užívaný a obhospodarovaný žiadateľom, ktorý má záujem si ho majetkovoprávne vysporiadať na LV do svojho výlučného vlastníctva. Pozemok sa nachádza v zastavanom území Obce Drnava a svojim umiestnením nie je využiteľný pre účely obce.

Prevod vlastníctva pozemku obecné zastupiteľstvo schválilo kvórom 7/7 z celkového počtu poslancov. Všetky náklady s prevodom nehnuteľností znáša kupujúci.

**Ukladá**

starostovi obce zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy v lehote 30 dní od schválenia uznesenie č. 27/23062021 zo dňa 23.06.2021

Hlasovanie:

Za:	7	<i>Gabriel Bakos, Miroslav Mazik, Jozef Bakoš, Tibor Bulik, Tímea Mátéová, Hilda Tiszová,, Štefan Dányi</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	

V Drnave 25.06.2021 Tibor Balázs, starosta obce

## **Uznesenie č. 28/19052021 zo 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Drnava zo dňa 23062021**

---

## **K bodu 7. Zámer predaja obecných pozemkov** **a, Žiadosť o odkúpenie pozemkov C KN p.č. 571/2 – Cmoriková Zita č. 262**

Obecné zastupiteľstvo Obce Drnava súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a §9 ods. 2 písm. a) a §9a ods. 8 písm. e) zákona 138/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov

**schvaľuje**

zámer s osobitným zreteľom predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve Obce Drnava v k. ú. Drnava, Obec Drnava - pozemku KN registra C a to :

- parcelu p. č. 571/2 o výmere 497 m<sup>2</sup>, zast.pl., vo vlastníctve obce Drnava vpísanej na LV 419 a

za cenu 2.-€ za 1m<sup>2</sup> **pre Zitu Cmoriková, č.262, 049 42 Drnava.**

Dôvod hodný osobitného zreteľa je, že uvedený pozemok je oplotený, dlhodobo nerušené užívaný a obhospodarovaný žiadateľom, ktorý má záujem si ich majetkovoprávne vysporiadať na LV do svojho výlučného vlastníctva, čím dôjde k sceleniu pozemkov už vo vlastníctve žiadateľky

Pozemok sa nachádza v zastavanom území Obce Drnava a svojim umiestnením nie je využiteľný pre účely obce.

Prevod vlastníctva pozemku - predaj z dôvodu hodného osobitného zreteľa bude predmetom schvaľovania Obecným zastupiteľstvom v Drnave na jeho najbližšom zasadnutí.

#### **ukladá**

starostovi obce zverejniť zámer predaja pozemku na úradnej tabuli a Web stránke obce ,

Hlasovanie:

Za:	7	<i>Gabriel Bakos, Miroslav Mazik, Jozef Bakoš, Tibor Bulik, Tímea Mátéová, Hilda Tiszová,, Štefan Dányi</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

V Drnave 25.06.2021 Tibor Balázs, starosta obce

### **Uznesenie č. 29/19052021 zo 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Drnava zo dňa 23062021**

#### **K bodu 7. Zámer predaja obecných pozemkov**

#### **b, Žiadosť o odkúpenie pozemkov C KN p.č. 207 a p.č. 206 – Brindza Gabriel**

Obecné zastupiteľstvo Obce Drnava súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a §9 ods. 2 písm. a) a §9a ods. 8 písm. e) zákona 138/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov

#### **schvaľuje**

zámer s osobitným zreteľom predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve Obce Drnava v k. ú. Drnava, Obec Drnava - pozemky KN registra C a to :

-parcelu p. č. 207 o výmere 440 m<sup>2</sup>, zast.pl., vo vlastníctve obce Drnava vpísanej na LV 419 a

-parcelu p. č. 206 o výmere 1595m<sup>2</sup>, záhrada, vo vlastníctve obce Drnava vpísanej na LV 419 za cenu 2.-€ za 1m<sup>2</sup> **pre Gabriela Brindzu, Zakarpatská 1819/8, 048 01 Rožňava.**

Dôvod hodný osobitného zreteľa je, že uvedené pozemky sú oplotené, dlhodobo nerušené užívané a obhospodarované žiadateľom, ktorý má záujem si ich majetkovoprávne vysporiadať na LV do svojho výlučného vlastníctva, čím dôjde k sceleniu pozemkov. Na pozemku C KN p.č. 207 sa nachádza stavba s.č. 206, ktorej je spoluvlastníkom vo veľkosti

spoluvlastníckeho podielu 4/24. Pozemok C KN parcela p.č. 206 je v priamom susedstve s rodinným domom s.č. 206 na pozemku C KN p.č. 207 a je príslušným k tomuto pozemku.

Pozemky sa nachádzajú v zastavanom území Obce Drnava a svojím umiestnením nie sú využiteľné pre účely obce.

Prevod vlastníctva pozemku - predaj z dôvodu hodného osobitného zreteľa bude predmetom schvaľovania Obecným zastupiteľstvom v Drnave na jeho najbližšom zasadnutí.

**ukladá**

starostovi obce zverejniť zámer predaja pozemku na úradnej tabuli a Web stránke obce .

Hlasovanie:

Za:	7	<i>Gabriel Bakos, Miroslav Mazik, Jozef Bakoš, Tibor Bulik, Tímea Mátéová, Hilda Tiszová,, Štefan Dányi</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

V Drnave 25.06.2021 Tibor Balázs, starosta obce

**Uznesenie č. 30/19052021**  
**zo 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Drnava**  
**zo dňa 23062021**

---

**K bodu 7. Zámer predaja obecných pozemkov**  
**c, Žiadosť o odkúpenie pozemkov C KN p.č. 236 Bakoš Jozef, Drnava 219**

Obecné zastupiteľstvo Obce Drnava súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a §9 ods. 2 písm. a) a §9a ods. 8 písm. e) zákona 138/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov

**schvaľuje**

zámer s osobitným zreteľom predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve Obce Drnava v k. ú. Drnava, Obec Drnava - pozemku KN registra C a to :

**-parcely p. č. 236 o výmere 347 m<sup>2</sup>, záhr., vo vlastníctve obce Drnava vpísanej na LV 419 za cenu 2.-€ za 1m<sup>2</sup> pre Jozefa Bakoša, č. 219, 049 42 Drnava.**

Dôvod hodný osobitného zreteľa je, že uvedený pozemok je oplotený, dlhodobo nerušene užívaný a obhospodarovaný žiadateľom, ktorý má záujem si ich majetkovoprávne vysporiadať na LV do svojho výlučného vlastníctva, čím dôjde k sceleniu pozemkov už vo vlastníctve žiadateľa.

Pozemok sa nachádza v zastavanom území Obce Drnava a svojím umiestnením nie je využiteľný pre účely obce.

Prevod vlastníctva pozemku - predaj z dôvodu hodného osobitného zreteľa bude predmetom schvaľovania Obecným zastupiteľstvom v Drnave na jeho najbližšom zasadnutí.

**ukladá**

starostovi obce zverejniť zámer predaja pozemku na úradnej tabuli a Web stránke obce ,

Hlasovanie:

Za:	7	<i>Gabriel Bakos, Miroslav Mazik, Jozef Bakoš, Tibor Bulik, Tímea Mátéová, Hilda Tiszová,, Štefan Dányi</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

V Drnave 25.06.2021 Tibor Balázs, starosta obce

**Uznesenie č. 31/19052021**  
**zo 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Drnava**  
**zo dňa 23062021**

**K bodu 7. Zámer predaja obecných pozemkov**  
**d, Žiadosť o odkúpenie pozemkov C KN p.č. 561/3 a p.č. 561/4 – Jarmila Annová**

Obecné zastupiteľstvo Obce Drnava súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a §9 ods. 2 písm. a) a §9a ods. 8 písm. e) zákona 138/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov

**schvaľuje**

zámer s osobitným zreteľom predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve Obce Drnava v k. ú.

Drnava, Obec Drnava - pozemky KN registra C a to :

**-parcelu p. č. 561/3 o výmere 192 m<sup>2</sup>, zast.pl.**, ktorý tvorí diel 1 o výmere 72m<sup>2</sup> odčlenený z parcely registra „E“ KN p.č. 432/2 o celkovej výmere 1132m<sup>2</sup>, ost.pl. vo vlastníctve obce Drnava vpísanej na LV 629 a diel 5 o výmere 120m<sup>2</sup> odčlenený z parcely registra „C“ KN p.č. 561/1 o celkovej výmere 2 3742m<sup>2</sup> vo vlastníctve obce Drnava vpísanej na LV 419

**-parcelu p. č. 561/4 o výmere 278m<sup>2</sup>, zast.pl.**, ktorý tvorí diel 2 o výmere 60m<sup>2</sup> odčlenený z parcely registra „E“ KN p.č. 432/2 o celkovej výmere 1132m<sup>2</sup>, ost.pl. vo vlastníctve obce Drnava vpísanej na LV 629 a diel 6 o výmere 218m<sup>2</sup> odčlenený z parcely registra „C“ KN p.č. 561/1 o celkovej výmere 2 3742m<sup>2</sup> vo vlastníctve obce Drnava vpísanej na LV 419 vo vlastníctve obce Drnava vpísanej na LV 419 podľa GP-46966239-44/2021 úradne overenom pod č. 175/2021 za cenu 2.-€ za 1m<sup>2</sup> **pre Jarmilu Annovú, Edelényská 38, 048 01 Rožňava.**

Dôvod hodný osobitného zreteľa je, že uvedené pozemky sú oplotené, dlhodobo nerušene užívané a obhospodarované žiadateľom, ktorý má záujem si ich majetkovoprávne vysporiadať na LV do svojho výlučného vlastníctva, čím dôjde k sceleniu pozemkov.

Pozemky sa nachádzajú v zastavanom území Obce Drnava a svojím umiestnením nie sú využiteľné pre účely obce.

Prevod vlastníctva pozemku - predaj z dôvodu hodného osobitného zreteľa bude predmetom schvaľovania Obecným zastupiteľstvom v Drnave na jeho najbližšom zasadnutí.

**ukladá**

starostovi obce zverejniť zámer predaja pozemku na úradnej tabuli a Web stránke obce ,

Hlasovanie:

Za:	7	<i>Gabriel Bakos, Miroslav Mazik, Jozef Bakoš, Tibor Bulik, Tímea Mátéová, Hilda Tiszová,, Štefan Dányi</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

Neprítomní:	0	
-------------	---	--

V Drnave 25.06.2021 Tibor Balázs, starosta obce