

**Obec Drnava, Obecný úrad , č. 149, 049 42 Drnava**

**Zverejnenie zámeru predaja nehnuteľného majetku obce Drnava,  
v súlade so zákonom č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov  
na ktorý sa vzťahuje prípad hodný osobitného zreteľa**

Obec Drnava na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva č. 11/14122022 zo dňa: 14.12.2022 v súlade s § 9 ods.2, písm. c), zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer previesť vlastníctvo nehnuteľného majetku obce, predajom v súlade s ust. 9a ) písm. c ), zákona č.138/1991 Zb o majetku obci znení neskorších predpisov.

Predmetom zámeru bude predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Obce Drnava C KN parcela p. č. 577/17 o výmere 97 m<sup>2</sup>, druh pozemku : zast.pl. vo vlastníctve Obce Drnava v písanej na LV č. 419 v k. ú. Drnava , **za cenu minimálne určenú znaleckým posudkom č.221/2022 zo dňa 03.11.2022 vyhotovený Ing. Dionýzom Dobosom na náklady žiadateľa t.j. za cenu 6,10.-Eur za 1m<sup>2</sup>. Uvedený pozemok je zobrazený v kópii katastrálnej mapy vrátane čiastočného výpisu z LV 419.**

Je potrebné uviesť, že uvedený pozemok sa nachádza v zastavanom území obce Drnava a tento žiadateľ ho neužíval. Pozemok je nevyužiteľný pre potreby obce Drnava

Prevod vlastníctva pozemku - predaj bude predmetom schvaľovania Obecným zastupiteľstvom v Drnave na jeho najbližšom zasadnutí.



**Prílohy :**

1 x čiastočný výpis z LV 419 pre C KN parcelu p. č. 577/17,  
1 x kópia z katastrálnej mapy

Vyvesené na úradnej tabuli: 15.12.2022

Zvesené z úradnej tabule: .....2022

Zverejnené na [www.obecdrnava.sk](http://www.obecdrnava.sk) dňa: 15.12.2022



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky	Okres	Rožňava	Obec	Drnava	Katastrálne územie	Drnava
	Číslo zákazky	Vektorová mapa		Mierka	1:1000	
	<b>KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY</b> na parcelu 577/17					
Kópia je nepoužiteľná na právne úkony						
Vyhotované automatizovaným spôsobom z ISKN			Spôsob autorizácie			
Dátum a čas vyhotovenia	10.10.2022 10:25:41		Bez autorizácie			
Údaje platné k	7.10.2022 18:00:00					

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 808 Rožňava  
Obec : 525642 Drnava  
Katastrálne územie : 813061 Drnava

Dátum vyhotovenia : 10.10.2022  
Čas vyhotovenia : 10:28:18  
Údaje platné k : 7.10.2022 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 419  
ČIASŤ ČNÝ

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
577/17	97	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

Ostatné PARCELY registra „C“ nevyžiadané.

**Legenda**

Spôsob využívania pozemku

18 Pozemok, na ktorom je dvor

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

STAVBY nevyžiadané.

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRAVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	<b>Obec Drnava, 049 42, Drnava, č. 149, SR, IČO: 328201</b>	1/1
	Titul nadobudnutia	
	Protokol zo dňa 21.11.1991-4/92,-5/92,Návrh č. 3455/91-9/92, R I 733/92-18/93,Kúpn.zml.č. V 486/93-37/93 Žiadosť č.Z 1228/95 - 45/95 Žiadosť č.Z 915/95 - 47/95 Protokol č.94/01322 - Z 954/95 - 49/95 Žiadosť č.Z 318/96 - 21/96 Žiadosť č.Z 686/96 - 22/96 Žiadosť č.Z 731/96 - 31/96 Žiadosť o zápis Z 1429/96 - 52/96 Kúpna zmluva V 618/97 - 29/97 Žiadosť - Z 1931/97 - 31/97 Žiadosť - Z 297/98 - 11/98 Žiadosť Z 558/98 - 44/98 Kúpno-predajná zmluva V 1332/98 - 50/98 Žiadosť - Z 1130/98 - 55/98 Žiadosť zo dňa 15.1.2.1998-Z 2149/98 - 20/99 Kúpna zmluva V 371/99 - 29/99 Žiadosť zo dňa 10.5.2000-Z 1064/00 - 19/00 Kúpna zmluva V 423/02 - 22/02 Kúpna zmluva V 856/02 - 34/02 Žiadosť Z 841/02 GP č.67/2002 - 40/02 Kúpna zmluva V 869/02 - 42/02 Delimitačný protokol v zmysle zák.č.416/2001 Z.z.- Z 85/03 - 4/03 Delemitačný protokol v zmysle zák.č.416/2001-Z 86/03 - 5/03 Žiadosť R 52/03 - 18/03 Kúpna zmluva V 457/03 - 23/03 Kúpna zmluva V 458/03 - 24/03 Protokol o prechode vlastn.podľa zák.č.138/1991 Zb.-Z 1274/04-38/04 Žiadosť Z 617/06 - č. 222/2006 - 26/06 Žiadosť Z 2354/2007-4/08 Oorava chyby v KO - rozhodnutie X47/09-IL - 12/09 - 18/09 žiadosť o zápis Z 578/10 -25/10 Žiadosť o zápis GP č. 39/2010 Z 1205/10 - 32/10 Rozhodnutie Sp.č. A/2010/00203-003-006-ZVO - trvalé odňatie - Z 1269/10- 38/10 Rozhodnutie Správy katastra Rožňava číslo: C 98/2011-V003-PI -50/11 Rozhodnutie Správy katastra Rožňava číslo: C 97/2011-V004-PI -54/11 Kúpna zmluva V 1910/14 - 71/14 Žiadosť o zápis g.p. č. 68/2018 - R-458/2018 - 549/18 Kúpna zmluva V-1886/20 - 68/20 Žiadosť o zápis protokolu č. 04319/2020-OV-0250148/20-00 - Z-3250/20 - 91/20 Žiadosť o zápis prístavby Z-2590/21 - 65/21 Žiadosť o zápis nehnuteľnosti Z-3244/21 - 88/21	
	Iné údaje	
	Stavebné povolenie URaSSS - 1232/1994-SZ, P 26/95 - 13/95 LV 425-29/93 Časť KN 762-43/95 Časť parcely 643-322 m2, časť 644-103 m2 - G.pl 244-6/93-M - nekn.mpč 407. Časť parcely 461/2-1100 m2,časť 517/1-1465 m2-G.pl 166-92-244 - neknih.mpč. Kolaudačné rozhodnutie č.J.ÚRaSSS 639/1996 - 52/96 Geom.pl.10747494-2/96 - 52/96 Geom.pl.18/03 - 18/03 Geom.pl.35127121-19/2010 - 25/10 Žiadosť o zápis zmeny druhu stavby,R 83/16 - 16/16 Žiadosť o zápis g. p. č. 41/2021 - 44/21	
	Poznámky	
	Bez zápisu.	

### Správca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
----------------	--	----------------------------------

Neevidovaní

### Nájomca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

### Iná oprávnená osoba

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

### ČASŤ C: ŤARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno v zmysle zákona 351/2011 Z. z. Zákon o elektronických komunikáciách § 66, ods. 2, v súvislosti s ust. § 66 ods. 1, písm. a) - zriaďovať a prevádzkovať verejnú sieť a stavať ich vedenia a to trasy NN elektrickej prípojky pre telekomunikačné zariadenie operátora v prospech : Slovak Telekom, a.s. Bratislava v zmysle priloženého geometrického plánu č. 360/2016, vyhotoveného firmou Geodetic spol. s.r.o. Košice , IČO 31691501, autorizačne overeného Ing. Zuzanou Bul'bovou na pozemky registra C KN parc. č. 561, 902/1, 965/1, 965/2 - č. Z 2949/16 - 75/16

**Výpis je nepoužiteľný na právne úkony**